

Projekt:

UMOWA SPRZEDAŻY
Ciągnika rolniczego
nr sprawy 24/2020

zawarta w Opocznie, w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie, ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno, wpisaną jako przedsiębiorca do rejestru sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydz. KRS pod Nr 0000110297, kapitał zakładowy w wysokości: 23.490.500,00 zł, REGON 590028079, NIP 768-000-38-62 reprezentowaną przez: **Krzysztofa Owczarskiego – Prezesa Zarządu**, zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJACYM**,

a

....., zwanym w dalszej części umowy **SPRZEDAWCA**,

zwanym dalej łącznie także STRONAMI,
o następującej treści:

Zważywszy, na wynik postępowania o udzielenie zamówienia na dostawy p.n. **„Zakup i dostawa ciągnika rolniczego oraz zamiatarki ciągnionej elewatorowej”**, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami) (*dalej także: PZP*), niniejszym Strony uzgadniają, co następuje:

Przedmiot umowy

§ 1

Zgodnie z wynikiem w/w postępowania Zamawiający kupuje i zobowiązuje się do odbioru a Sprzedawca sprzedaje i zobowiązuje się do dostarczenia fabrycznie nowego **ciągnika rolniczego**.

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy stanowi sprzedaż fabrycznie nowego **ciągnika rolniczego**:
Marki: typ / model:, rok produkcji:
łącznie z dostawą do siedziby Zamawiającego, spełniającego wymagania techniczno - eksploatacyjne określone w rozdz. III SIWZ nr sprawy **24/2020**, stanowiącej załącznik i integralną część niniejszej Umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć ciągnik rolniczy, wolny od wad fizycznych, technicznych i prawnych, odpowiadający pod względem jakości wymaganiom polskich i unijnych norm jakościowych, dopuszczony do obrotu prawnego na terytorium UE.
3. Sprzedawca gwarantuje, iż ciągnik rolniczy odpowiada wymaganiom polskich norm, spełnia warunki techniczne dopuszczające do pracy i ruchu drogowego zgodnie z polskim prawem oraz gwarantuje jego wysoką jakość.
4. Sprzedawca oświadcza iż, ciągnik rolniczy będący przedmiotem umowy jest wolny od wad fizycznych i nie jest obciążony prawami osób trzecich oraz należnościami na rzecz Skarbu Państwa, a także nie toczy się względem niej żadne postępowanie.
5. Sprzedawca zobowiązany jest do dostarczenia kompletu dokumentów dotyczących ciągnika rolniczego będącego przedmiotem niniejszej umowy (w szczególności instrukcji obsługi).
6. Sprzedawca w ramach ceny sprzedaży zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia dla minimum 2 osób, dotyczącego pracy i bezpiecznej obsługi ciągnika rolniczego w siedzibie Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **60** dni od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Dostarczenie przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego nastąpi na koszt i ryzyko Sprzedawcy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany na podstawie stosownego protokołu przez przedstawicieli obu Stron, w siedzibie Zamawiającego.

4. Strony ustalają, że datą wykonania umowy jest data podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru ciągnika rolniczego, jeżeli nie będzie posiadał parametrów i cech zgodnie ze złożoną ofertą, jest uszkodzony, niekompletny, nie przedstawiono dokumentów w języku polskim dotyczących korzystania z przedmiotu umowy lub niezbędnych do jego zarejestrowania.

Cena sprzedaży

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto przedmiotu Umowy jest zgodne ze złożoną przez Sprzedawcę ofertą i wynosi:

Cena brutto:zł (słownie),
 Podatek VAT:zł (słownie.....),
 Cena netto:zł (słownie.....).

2. Zapłata ceny sprzedaży nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy określony na wystawionej przez niego fakturze, w terminie do **21 dni** od dnia wydania Zamawiającemu przedmiotu sprzedaży i doręczenia faktury oraz podpisania protokołu odbioru-bez zastrzeżeń.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Gwarancja, Serwis i Rękojmia za wady

§ 5

1. Sprzedawca udziela miesięcznej gwarancji na ciągnik rolniczy, liczonej od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru bez uwag.
2. Wykonawca, zwany dalej Gwarantem, gwarantuje Zamawiającemu wysoką jakość oraz sprawne i niezawodne działanie (eksploatację) sprzętu, w ramach standardu swojej marki pod warunkiem użytkowania zgodnie z przeznaczeniem i wskazówkami zawartymi w instrukcji obsługi. Gwarancja niniejsza obejmuje sprzęt jako całość.
3. Serwis: Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę kompleksowego serwisu tak gwarancyjnego jak i pogwarancyjnego maszyny składającego się na przedmiot zamówienia, na następujących warunkach:
 - 1.1. **Bezpłatny serwis gwarancyjny** (w okresie gwarancji) obejmuje:
 - wymagane i zalecane czynności, przeglądy czy działania konserwacyjne oraz wymiany eksploatacyjne (w szczególności: płynów, części, podzespołów), niezbędne lub zalecane dla prawidłowego funkcjonowania maszyny – ciągnika rolniczego jako całości, stosownie do instrukcji obsługi producenta i określonych tam częstotliwości działań (czynności/ wymian),
 - naprawy maszyny, które nie wynikły z winy zamawiającego,
 - dojazd serwisu do siedziby Zamawiającego
 - 1.2. Serwis pogwarancyjny obejmuje zapewnienie w razie potrzeby wykwalifikowanego personelu oraz dostępności części i materiałów, w tym eksploatacyjnych. Odległość autoryzowanego warsztatu naprawczego (serwisu) od siedziby Zamawiającego nie może być większa niż 150 km.
4. Wraz z przedmiotem dostawy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w języku polskim dokumentację maszyny, obejmującą:
 - a) instrukcję obsługi,
 - b) wykaz czynności wykonywanych w ramach planowanych przeglądów technicznych oraz potrzebnych materiałów technicznych i części zamiennych,
 - c) dokument gwarancji z warunkami nie gorszymi niż określone w niniejszym rozdz. VII ust. 4 SIWZ nr sprawy 24/2020,
 - d) dokumentację niezbędną do zarejestrowania ciągnika na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Gwarancją nie będą objęte wady spowodowane użytkowaniem sprzętu lub jego wyposażenia w sposób niezgodny z załączoną instrukcją obsługi.
6. W przypadku, kiedy na skutek wad fizycznych zaistnieje potrzeba wymiany maszyny na nową, a wskazany w umowie model sprzętu nie będzie już dostępny do sprzedaży na rynku,

021. C

e

Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu inny model spełniający wymagania określone w SIWZ nr sprawy 24/2020 dla przedmiotu zamówienia. W przypadku określonym w zdaniu poprzednim, wymiana maszyny lub sprzętu stanowiącego jego wyposażenie na nowy winna nastąpić w terminie uzgodnionym przez strony - nie dłuższym niż 30 dni od daty stwierdzenia potrzeby wymiany.

7. Gwarant (*personel gwaranta*) obowiązany jest stawić się lub odebrać uszkodzony sprzęt do naprawy gwarancyjnej niezwłocznie, na własny koszt, nie później niż w terminie 48 godzin w najbliższych dniach powszednich od poniedziałku do piątku- od momentu zgłoszenia wady/ uszkodzenia. W przypadku zgłoszenia wady w piątek- termin określony w zdaniu poprzednim liczy się od poniedziałku od godz. 0:00.
8. Naprawy/ serwisowanie objęte gwarancją Gwarant zobowiązuje się wykonać w najkrótszym możliwym terminie, umówionym po dokonaniu oględzin sprzętu, co do zasady nie dłużej jednak niż w terminie 10 dni od daty odbioru maszyny do naprawy lub gdy odbiór nie nastąpił od daty, w której odbiór ten najpóźniej winien nastąpić zgodnie z pkt 7 powyżej.
9. Zawiadomienia o konieczności naprawy gwarancyjnej, Zamawiający dokona: e-mail'em na adres Gwaranta. Przesłanie zawiadomienia o konieczności naprawy gwarancyjnej zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Gwaranta e-mail'em na adres Zamawiającego.
10. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu zamówienia niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
11. Gwarancja obejmuje również przedmiot zamówienia lub usługi nabyte u kooperatorów (podwykonawców) przez Gwaranta.
12. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
13. Ciągnik rolniczy objęty jest rękojmią za wady, stosownie do przepisów kodeksu cywilnego.

Odstąpienie od umowy

§ 7

1. Oprócz przypadków wymienionych w SIWZ lub przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisach Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy opóźnienie w wydaniu Zamawiającemu sprzętu, stanowiącego przedmiot sprzedaży, przekroczy 15 dni, a Sprzedawca, pomimo wyznaczenia dodatkowego, minimum 7-dniowego terminu, nie wydał przedmiotu sprzedaży Zamawiającemu.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia- bez uzasadnionej przyczyny- odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w ciągu 14 dni od daty zaktualizowania się uprawnienia do odstąpienia zgodnie z regułami przewidzianymi w §7 ust. 1 pkt 1 lub 2 - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % wartości ceny netto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności obciążających Sprzedawcę,
 - b) w wysokości 0,5 % ceny netto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, w przypadku niedotrzymania terminu wydania Zamawiającemu sprzętu stanowiącego przedmiot umowy z przyczyn obciążających Sprzedawcę, liczonych za każdy dzień opóźnienia- nie więcej jednak niż 20 % wartości netto ceny oferty Sprzedawcy,
 - c) w wysokości: 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji naprawy gwarancyjnej.
2. W razie gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności obciążających Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Sprzedawcy kary umowne w wysokości 10 % wartości ceny netto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Okoliczność taka wyłącza możliwość dochodzenia przez Sprzedawcę kar umownych lub odszkodowania.

4. W przypadku, gdy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy Zamawiającemu została wyrządzona szkoda a przy tym jej wysokość przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.,
 - b) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy itp.,
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej siłę wyższą, o czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla umowy. Jeżeli okoliczność siły wyższej ma charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż siedem dni, realizacja zobowiązań wynikających z umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki do umowy, tj.: SIWZ nr sprawy **24/2020** oraz Oferta Sprzedawcy z dnia, r.,
4. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

ZAMAWIAJĄCY

SPRZEDAWCA